

株主の皆様へ

株主の皆様には益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。
平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。
ここに第62期中間期(平成20年4月1日から平成20年9月30日まで)中間報告書をお届けするにあたり、改めて日頃のご支援に深く感謝申し上げます。

当中間期におけるわが国経済は、米国サブプライム住宅ローン問題に端を発した同国経済の減速懸念や世界的な金融市場の混乱により、企業収益も減少傾向を示し、景気の先行き不透明感が一層強まった状況で推移いたしました。

当社は、グループ企業18社を擁し、液化石油ガス・都市ガスをはじめ情報・通信、住宅、生活関連機器、セキュリティ・保険、並びに婚礼・催事、船舶修繕にいたるまで多岐にわたる事業を展開しております。さまざまな生活の場面でお客様にご愛顧いただき、より良い商品、サービスの提供に全力を挙げて取り組んでおります。

液化石油ガス事業につきましては、環境に優しいクリーンなエネルギーの安定的かつ安全な供給を基本とし、その普及を通じ、お客様から信頼され愛され続けるエネルギーとしてご満足いただけるよう一層の事業推進に努めております。

情報通信事業につきましては、ADSLインターネット、FTTHインターネット、CATVインターネット、CATV-FTTHインターネット等の固定通信サービス並びにモバイル通信サービスとCATV放送サービスおよびソフト開発、情報処理等の情報サービスを機能的に関連づけながら展開していき、中期的に当企業グループのガス事業と並ぶ柱に育てていく方針であります。

住宅関連事業(設備・建築・不動産)につきましては、商品の提案力、施工技術力の強化を図り、お客様の暮らしのニーズに即応した事業展開を強力に推進しております。

当中間期の企業グループの業績につきましては、売上が768億12百万円(前年同期比8.4%増)、アクア事業における費用の先行等により、営業損失が1億47百万円(前年同期は7億25百万円の営業利益)となりました。

営業外損益において、有価証券売却益1億81百万円や有価証券評価損の減少9億36百万円があったものの、デリバティブ評価損

(LPガス仕入価格高騰に対応するためのコモディティスワップ取引に係る評価損17億86百万円を含む)8億61百万円(前年同期は5億14百万円の評価益)等により、経常損失が17億95百万円(前年同期比11億7百万円の損失増)となりました。

特別損益において、投資有価証券評価損が1億14百万円増加したものの、ガス熱量変更引当金戻入の増加1億80百万円や前年同期の過年度役員等退職慰労引当金繰入額10億92百万円がなくなり、さらに、法人税等調整額の増加による影響等もあり、四半期純損失が23億97百万円(前年同期比1億6百万円の損失減)となりました。

通期の連結業績予想につきましては、売上高1,762億円(前期比9.6%増)、営業利益80億10百万円(同25.9%増)、経常利益17億60百万円(同57.7%減)、当期純損失11億30百万円(前期は5億18百万円の当期純利益)を見込んでおります。

当社グループは、長期にわたり安定した経営基盤の確保と財務体質の強化に努めるとともに、利益配分については、業績や経済情勢を勘案し、株主各位へ継続的に安定した利益還元をすることを配当政策の基本としております。

株主の皆様には、より一層のご支援を賜りますようお願い申し上げます。

平成20年11月



代表取締役会長 (CEO)
藤原 明



代表取締役社長 (COO)
横田 堯

CONTENTS

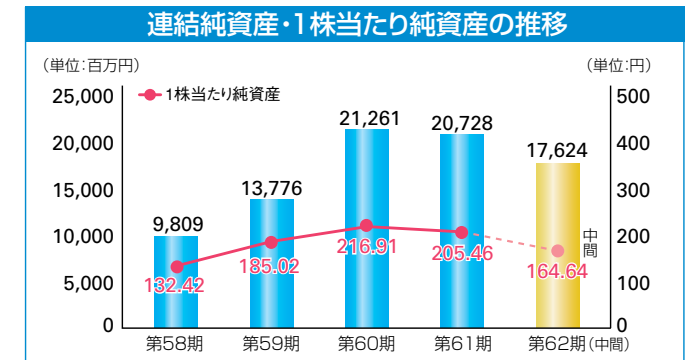
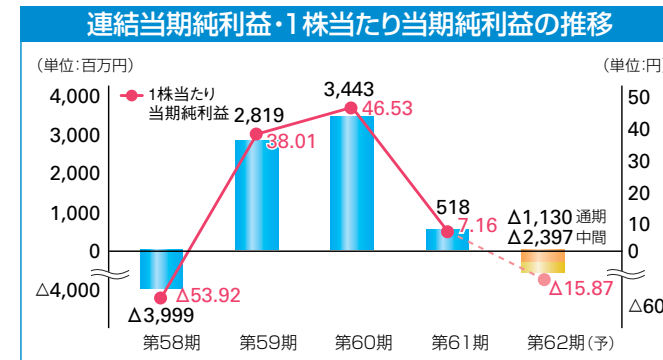
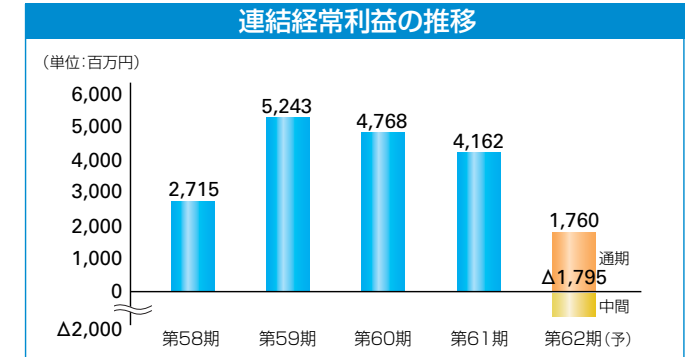
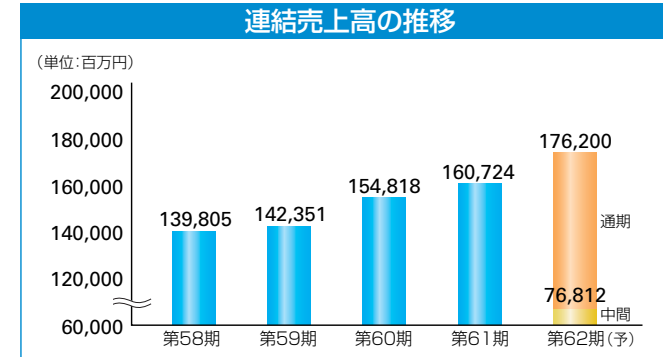
株主の皆様へ 1
連結財務ハイライト 2
中間連結財務諸表の要旨・業績予想・配当金・株主優待 3
TOKAIグループの営業概況 5

TOKAIグループ・トピックス 7
株式の状況 9
会社の概要・事業所一覧 10

連結財務ハイライト

(単位: 1株データを除き百万円)

	第58期 (平成17年3月)	第59期 (平成18年3月)	第60期 (平成19年3月)	第61期 (平成20年3月)	第62期中間期 (平成20年9月)	第62期予想 (平成21年3月)
売上高	139,805	142,351	154,818	160,724	76,812	176,200
経常利益	2,715	5,243	4,768	4,162	△1,795	1,760
当期純利益	△3,999	2,819	3,443	518	△2,397	△1,130
純資産	9,809	13,776	21,261	20,728	17,624	—
総資産	157,521	155,131	160,497	166,802	165,972	—
1株当たり当期純利益	△53.92円	38.01円	46.53円	7.16円	△33.50円	△15.87円
1株当たり純資産	132.42円	185.02円	216.91円	205.46円	164.64円	—
1株当たり配当金	5.00円	7.00円	8.00円	8.00円	4.00円	8.00円



中間連結財務諸表の要旨

中間連結貸借対照表

(単位：百万円)

科目	期別	当中間期 平成20年 9月30日現在	前中間期 平成19年 9月30日現在
(資産の部)			
流動資産		55,728	53,203
現金及び預金		6,926	6,887
受取手形及び売掛金		19,335	18,500
有価証券		1,720	3,560
たな卸資産		11,664	11,666
その他		16,433	12,880
貸倒引当金		△ 351	△ 291
固定資産		110,066	101,357
有形固定資産		85,268	77,430
建物及び構築物		34,189	28,053
機械装置及び運搬具		26,287	26,588
土地		17,889	18,092
その他		6,902	4,695
無形固定資産		8,087	7,084
投資その他の資産		16,710	16,842
その他		17,394	17,578
貸倒引当金		△ 684	△ 736
繰延資産		177	645
資産合計		165,972	155,206

科目	期別	当中間期 平成20年 9月30日現在	前中間期 平成19年 9月30日現在
(負債の部)			
流動負債		95,766	83,194
支払手形及び買掛金		10,915	9,716
短期借入金		58,980	58,837
一年以内償還予定の社債		6,220	680
未払法人税等		976	258
引当金		1,618	1,216
その他		17,056	12,486
固定負債		52,582	53,931
社債		5,694	11,914
長期借入金		40,813	36,397
引当金		1,958	2,860
その他		4,116	2,758
負債合計		148,348	137,126
(純資産の部)			
株主資本		11,682	12,230
資本金		14,004	14,004
資本剰余金		8,512	8,516
利益剰余金		△ 8,402	△ 8,451
自己株式		△ 2,431	△ 1,838
評価・換算差額等		40	330
その他有価証券評価差額金		40	330
少数株主持分		5,901	5,519
純資産合計		17,624	18,080
負債及び純資産合計		165,972	155,206

21年3月期業績予想・配当金

当期連結業績予想

売上高 176,200百万円 (対前期比 9.6%増)
 経常利益 1,760百万円 (対前期比 57.7%減)
 当期純損失 1,130百万円 (前期は518百万円の当期純利益)

年間配当金

第62期の年間配当金につきましては、20年9月中間期に4円、21年3月期末に4円の合計8円を予定しております。

中間連結損益計算書

(単位：百万円)

科目	期別	当中間期 平成20年4月1日から 平成20年9月30日まで	前中間期 平成19年4月1日から 平成19年9月30日まで
売上高		76,812	70,855
売上原価		51,865	47,269
売上総利益		24,947	23,585
販売費及び一般管理費		25,094	22,860
営業利益		△ 147	725
営業外収益		851	1,169
営業外費用		2,499	2,583
経常利益		△ 1,795	△ 688
特別利益		371	192
特別損失		1,171	1,741
税金等調整前中間純利益		△ 2,594	△ 2,237
法人税、住民税及び事業税		855	132
法人税等調整額		△ 1,381	△ 178
少数株主利益		328	313
中間純利益		△ 2,397	△ 2,504

中間連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

科目	期別	当中間期 平成20年4月1日から 平成20年9月30日まで	前中間期 平成19年4月1日から 平成19年9月30日まで
営業活動によるキャッシュ・フロー		6,854	6,624
投資活動によるキャッシュ・フロー		△ 7,512	△ 8,643
財務活動によるキャッシュ・フロー		△ 190	△ 822
現金及び現金同等物に係る換算差額		△ 40	—
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)		△ 888	△ 2,840
現金及び現金同等物の期首残高		7,467	9,380
現金及び現金同等物の中間期末残高		6,579	6,540

株主優待のご案内

●株主優待証をご提示いただきますと、次の割引が受けられます。

優待項目 1. ガス機器・住宅設備機器

1千株以上……………市価の15%割引
 3千株以上……………市価の20%割引
 有効期間内限度…1回につき割引額30万円
 摘要 コンロ、炊飯器、湯沸器、暖房器、給湯器、エアコン、システムキッチンなど

優待項目 2. ホームセキュリティ工事

1千株以上……………標準工事価格の15%割引

優待項目 3. ブロードバンドインターネット

1千株以上……………【ADSL】新規加入時の月額料金につき最大2ヶ月無料
 【TNCフレッツ光】新規加入時のTNC月額料金につき最大4ヶ月無料
 【TNCケーブルひかり】新規加入時の月額料金につき最大3ヶ月無料

優待項目 4. おいしい水の宅配便

契約者につき
 1千株以上……………ボトル1本無料
 3千株以上……………ボトル2本無料

優待項目 5. ソフトバンク携帯電話

1千株以上……………当社グループにて新規並びにMNPで契約頂いた方について、
 契約事務手数料相当額(3,000円の郵便小為替)をキャッシュバック

優待項目 6. ブケ東海婚礼

1千株以上……………精算価格の5%割引
 3千株以上……………精算価格の10%割引
 有効期間内限度…1回につき割引額15万円
 摘要 ブケ東海沼津、ブケ東海三島、クレーションM(御殿場)

優待項目 7. 中島屋ホテルチェーン婚礼

1千株以上……………飲食代の10%割引

優待項目 8. ブケ東海

1千株以上……………催物15%割引
 摘要 割引券12枚

優待項目 9. 中島屋ホテルチェーン

1千株以上……………レストラン20%割引
 摘要 割引券12枚

TOKAIグループの営業概況

- ガス及び石油**
- 液化石油ガス・石油
(株)TOKAI
東海ガス(株)
東海造船運輸(株)
常陽ガス(株)
(有)すすき商会
 - 都市ガス
東海ガス(株)
 - 高圧ガス
(株)TOKAI
常陽ガス(株)
静岡液酸(株)
 - セキュリティ
(株)TOKAI
(株)システム東名
 - アクア
(株)TOKAI
東海ガス(株)
東海造船運輸(株)

液化石油ガス事業につきましては、LPガス需要件数の増加や産業用LNG（液化天然ガス）の販売量増加に加え、高値で推移した仕入価格の転嫁や小売料金の価格是正等により増収となりました。都市ガス事業も大口需要家の新規開拓が順調に進み、仕入価格の転嫁等もあって増収となり、また、アクア事業の売上高も加わったことなどにより、当部門の売上高が467億18百万円（前年中間期比13.8%増）となりました。

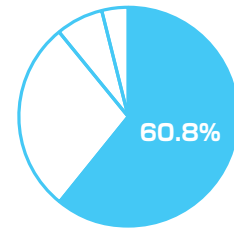
通期売上高は、1,060億円（前期比11.4%増）を見込んでおります。

当社の液化石油ガス用途別販売数量 (単位:トン)

	平成20年度 見通し	平成19年度 実績	増減	%
家庭業務用	218,283	222,096	△3,813	△1.7%
工業用	137,257	141,130	△3,873	△2.7%
自動車用	6,185	6,041	144	2.4%
小計	361,725	369,267	△7,542	△2.0%
その他	20,659	20,486	173	0.8%
合計	382,384	389,753	△7,369	△1.9%

(注) 用途別の「その他」は卸売業者等への販売であります。

部門別売上高構成比

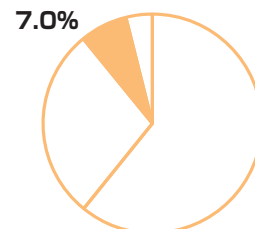


- 建築及び不動産**
- 建築・不動産
(株)TOKAI
島田リゾート(株)

当社グループの主な営業エリアである静岡県において、平成20年4月～8月の新設住宅着工総戸数が前年同期比13.7%の減少となる厳しい状況下、「島田・ばらの丘ニュータウン」の分譲住宅地販売件数が前年同期を上回りましたが、前年同期にあった企業用地販売などの大型物件がなく、その他、戸建住宅販売戸数、大型請負物件、リフォーム工事等も減少し、当部門の売上高が53億76百万円（前年中間期比9.1%減）となりました。

通期売上高は、160億円（前期比10.9%増）を見込んでおります。

部門別売上高構成比



- 情報及び通信サービス**
- 情報通信サービス
(株)TOKAI
(株)ビック東海
(株)いちほらコミュニティー・ネットワーク・テレビ
厚木伊勢原ケーブルネットワーク(株)
熊谷ケーブルテレビ(株)
(株)イースト・コミュニケーションズ
(株)卸設場ケーブルメディア
東海ガス(株)

ADSL・FTTH事業につきましては、引き続き新規顧客獲得および顧客の囲い込みを積極的に推進し、課金件数の増加等による増収を果たしました。

FTTHサービスの普及拡大が順調に推移したCATV事業も、顧客件数の増加、ARPU（加入者一人当たりの月間売上高）の向上等により増収となりました。

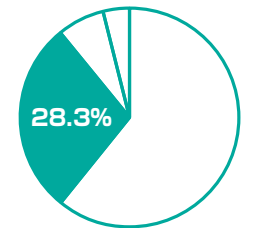
また、モバイル事業も、積極的なモバイルショップの出店により大幅に顧客数が増加し、情報処理事業もソフトウェア開発が受注案件の減少により減収になったものの、情報処理・運用が第二データセンターの本格稼働により順調に推移してこれを補い、増収となりました。

これらにより、当部門の売上高が217億9百

万円（前年中間期比7.1%増）となりました。

通期売上高は、470億円（前期比11.8%増）を見込んでおります。

部門別売上高構成比

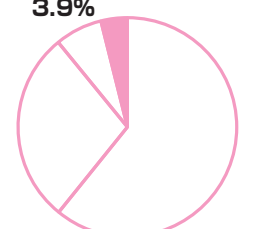


- その他**
- 婚礼催事ホテル
(株)ブケ東海
(株)トーカイメモリアルサービス
(株)和栄
 - 船舶修繕
東海造船運輸(株)
 - その他サービス
(株)TOKAI
東海ガス(株)
(株)ブケ東海

昨年8月に実施した設備増強の効果等により、工事量が増加した船舶修繕事業の増収があったものの、バルブ事業が大きく落ち込み、婚礼・催事事業も低調に推移したこと等により、当部門の売上高が30億7百万円（前年中間期比17.1%減）となりました。

通期売上高は、72億円（前期比20.8%減）を見込んでおります。

部門別売上高構成比



あしたへの夢、もっと素敵に エネルギー&コミュニケーションのTOKAI

当社は、創業以来多角的に事業を展開し、現在ではグループ企業18社を擁し、液化石油ガス・都市ガスをはじめ、情報・通信、住宅、生活関連機器、セキュリティ・保険、並びに婚礼・催事、船舶修繕にいたるまで、業容を拡大し、リテールを主体に静岡県および関東一円で発展してまいりました。

「あしたへの夢、もっと素敵に エネルギー&コミュニケーションのTOKAI」の企業スローガンのもと、より良い商品、サービスの提供に、全社一丸となって業務に取り組んでおります。21世紀を迎え、TOKAIグループ各社は「くらしを創造し、ハイテク化に挑戦する専門的パートナー集団」として皆様の豊かな暮らしにお役に立てる企業であり続けたいと考えております。



トピックス

顧客件数の中期計画

TOKAIグループ顧客件数 中期計画

(単位：万件)

	19年度 実績	20年度 見通し	21年度 計画	22年度 計画
LPG直売需要家	63	64	65	66
都市ガス需要家	5	5	5	5
ガス需要家合計	68	69	71	71
セキュリティ顧客	2	2	2	2
アクア顧客	1	5	10	14
ADSL・FTTH				
直販	41	46	51	56
ホールセール	8	8	7	6
ADSL・FTTH件数合計(①)	49	54	58	62
ダイヤルアップインターネット(②)	1	1	1	1
CATV				
放送	32	34	35	36
インターネット・FTTH	9	10	14	15
CATV件数合計(③)	41	44	49	51
モバイル件数(④)	8	13	19	25
情報通信顧客(①～④)	99	112	127	139
合計	171	189	210	227

今後の収益基盤強化のため、全事業において20年度189万件、21年度210万件、22年度には227万件と、顧客件数を概ね前年から10%増加させていく計画であります。その基礎となる事業別には、この2年間でアクア事業が9万件、ADSL・FTTHが8万件、モバイル事業が12万件とそれぞれの顧客を増加させてまいります。

中期計画

連結 セグメント別 中期計画

(単位：億円)

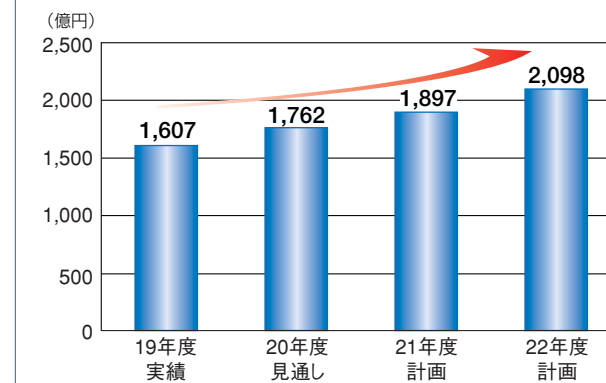
	19年度 実績	20年度 見通し	21年度 計画	22年度 計画	
売上高	ガス・石油	952	1,060	1,108	1,207
	建築・不動産	144	160	176	194
	情報・通信	420	469	520	573
	その他	91	72	93	123
	計	1,607	1,762	1,897	2,098
営業利益	ガス・石油	35	55	68	81
	建築・不動産	4	6	8	15
	情報・通信	46	46	52	76
	その他	△1	△5	1	7
	消去・全社	△20	△22	△23	△23
計	64	80	106	155	

今後の当社グループ中期計画について、平成21年度において営業利益106億円、22年度において155億円を達成する計画です。

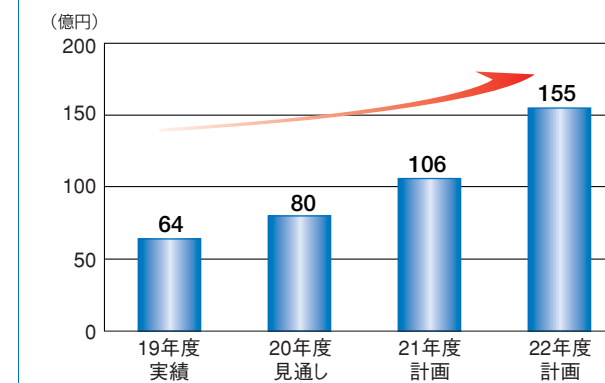
これは、20年度から21年度にかけて26億円、21年度から22年度にかけて49億円とそれぞれ増益を見込んでおり、この2年間における増益額が75億円となる計画であります。

企業別にはこの2年間でTOKAIが44億円、ビック東海が23億円増益となること大きな要因であり、さらに事業別では、アクア事業において19億円の改善、CATV事業における18億円の増益、その他LPガス9億円、企業間通信9億円、建築不動産9億円等の増益を見込んでおります。

連結 中期計画 売上高の推移



連結 中期計画 営業利益の推移



株式の状況 (平成20年9月30日現在)

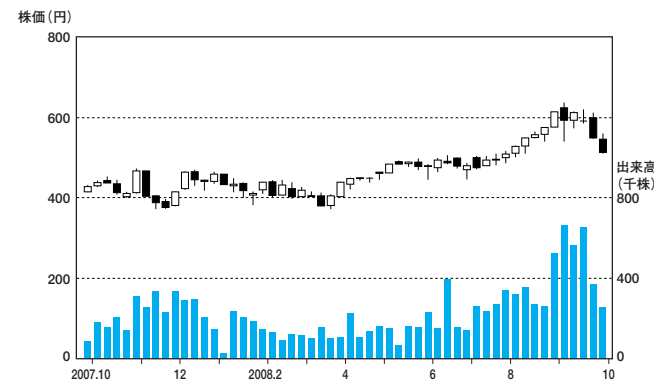
会社が発行する株式の総数	200,000,000株
発行済株式総数	75,750,394株
株主数	5,600名 (前期末比 382名減)
1単元の株式数	1,000株

大株主

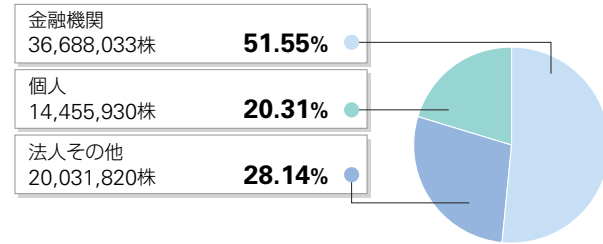
株主名	当社への出資状況	
	株式数 (千株)	出資比率 (%)
あいおい損害保険株式会社	7,110	9.39
鈴与商事株式会社	4,632	6.11
東京海上日動火災保険株式会社	4,296	5.67
株式会社みずほ銀行	3,416	4.51
株式会社静岡銀行	3,318	4.38
中央三井信託銀行株式会社	3,241	4.28
明治安田生命保険相互会社	2,686	3.55
アストモスエネルギー株式会社	2,269	3.00
日本生命保険相互会社	1,751	2.31
矢崎総業株式会社	1,555	2.05

※ 自己名義株式4,547,611株を除きます。

株価チャート

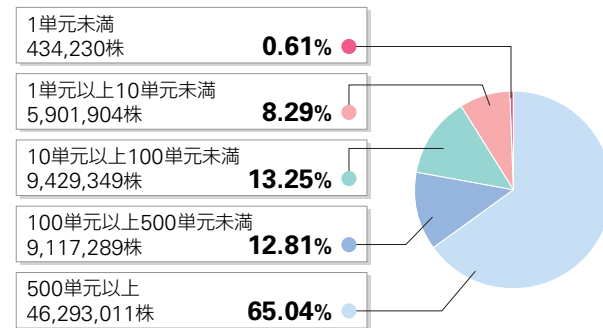


所有者別株式分布状況



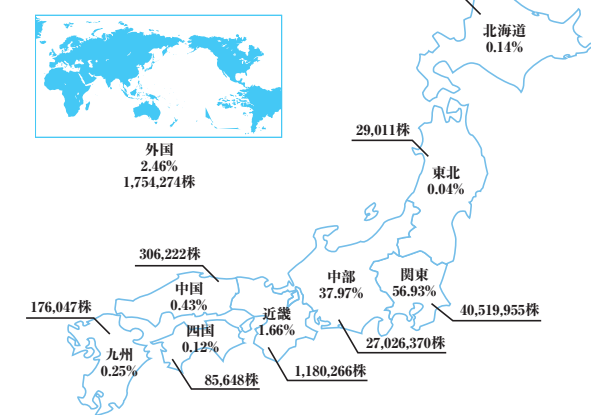
※ 自己名義株式4,547,611株と証券保管振替機構名義の失念株式27,000株は、所有者別株式分布状況から除かれております。

所有株式数別株式分布状況



※ 自己名義株式4,547,611株と証券保管振替機構名義の失念株式27,000株は、所有株式数別株式分布状況から除かれております。

地域別株式分布状況



※ 自己名義株式4,547,611株と証券保管振替機構名義の失念株式27,000株は、地域別株式分布状況から除かれております。

会社の概要 (平成20年9月30日現在)

会社名	株式会社TOKAI
登記社名	株式会社ザ・トーカイ
設立年月日	昭和25年12月23日
資本金	140億462万円
従業員数	単体 2,562名 連結 4,516名
事業内容	エネルギー事業 情報通信事業 (ブロードバンドインターネット、モバイル) 住宅建築事業 (住宅、設備機器、設備工事、建築、不動産) セキュリティ事業、保険事業 (生保、損保) バルブ事業 アクア事業 他

主要取引銀行 中央三井信託銀行株式会社、株式会社静岡銀行
株式会社みずほ銀行、株式会社三菱東京UFJ銀行
株式会社清水銀行

役員	代表取締役会長 (CEO)	藤原 明彦
取締役・監査役	代表取締役副会長	田勝 勝
	代表取締役社長 (COO)	横田 正孝
	取締役 専務執行役員	横薮 崎 文弘
	取締役 専務執行役員	村田 林 孝
	取締役 専務執行役員	小室 孝久
	取締役 常務執行役員	高橋 克己
	取締役 常務執行役員	早川 博憲
	取締役 常務執行役員	山口 一祐
	取締役 常務執行役員	神山 公夫
	取締役 常務執行役員	酒井 千之郎
	取締役 常務執行役員	森田 興
	取締役 常務執行役員	湯下 明二
	取締役 常務執行役員	瀬立 健

執行役員 (取締役を兼務する執行役員を除く)	常務執行役員	高橋 信吾
	常務執行役員	西野 直樹
	常務執行役員	村松 邦美
	常務執行役員	野口 俊幸
	常務執行役員	野口 幸一
	常務執行役員	長谷川 喜則
	常務執行役員	河口 芳彦
	常務執行役員	服部 邊 彰
	常務執行役員	渡邊 植 司
	常務執行役員	植松 木 実
	常務執行役員	八木 容一
	常務執行役員	大石 龍市
	常務執行役員	村松 永 勉
	常務執行役員	鈴木 光 速
	常務執行役員	小望 月 男
	常務執行役員	望月 廣 恵
	常務執行役員	井指 利 阿 巳

事業所一覧 (平成20年11月1日現在)

本社	静岡県葵区常磐町2丁目6番地の8
東京支店	東京都千代田区若本町2の14の2
津支店	静岡県熱海市上多賀598の3
三島支店	静岡県沼津市新沢町2の21
御殿場支店	静岡県三島市梅名315の1
富士支店	静岡県御殿場市新橋249の1
富士宮支店	静岡県富士市中島74の1
清水支店	静岡県富士宮市万野原新田3551の1
静岡支店	静岡市清水区袖師町816の1
焼津支店	静岡市駿河区宮竹1の2の8
榛原支店	静岡県焼津市五ヶ堀之内363の1
遠支店	静岡県榛原郡吉田町住吉1170の1
浜松支店	静岡県磐田市岩井1907の264
浜北支店	静岡県浜松市東区宮竹町506の1
多摩支店	静岡県浜松市浜北区高畑311
横浜支店	東京都武蔵村山市伊奈平2の92の2
厚木支店	横浜市戸塚区上矢部町2091
相模原支店	神奈川県厚木市酒井2138の2
湘南支店	神奈川県相模原市下九沢1676の2
大熊谷支店	神奈川県横須賀市内川1の8の10
川越支店	さいたま市見沼区深作2の4の3
川口支店	埼玉県熊谷市三ヶ尻3805の1
所沢支店	埼玉県川越市芳野台1の103の21
和光支店	埼玉県川口市戸塚1の5の3
千代田支店	埼玉県所沢市中富1500の13
松戸支店	埼玉県和光市下新倉2の30の20
更津支店	千葉県四街道市大日530の11
君津支店	千葉県松戸市根本内77
原支店	千葉県木更津市椿字石田671
旭支店	千葉県君津市人見1014の1
大原支店	千葉県市原市五井南海岸44の1
茨城支店	千葉県旭市三川1977の1
土浦支店	千葉県いすみ市山田1185
日立支店	群馬県佐波郡玉村町南玉835
宇都宮支店	茨城県小美玉市柴高735
那須支店	茨城県土浦市虫掛3719の1
福島支店	茨城県那珂市山字笠松1263の1
バルブ事業部	栃木県宇都宮市川田町1080
コールセンター	栃木県小山市栗宮1155の1
大井川港基地	栃木県那須塩原市上中野字東通り489の1
	福島県二本松市向作田46の1
	福島県郡山市安積4の114
	静岡県富士市中之郷1450
	静岡市葵区常磐町2丁目6番地の8
	静岡県焼津市利右衛門2727の2