



平成 30 年 4 月 20 日

各位

会社名 株式会社TOKAIホールディングス
代表者名 代表取締役社長 鍋田 勝彦
(コード番号 3167 東証第1部)
問合せ先 執行役員 広報部・IR室担当 谷口 芳浩
(TEL. 03-5404-2891)

下仁田町ガス事業の譲受けに関するお知らせ

当社の 100%子会社である東海ガス株式会社（本社；静岡県焼津市、代表取締役；高橋信吾、以下「東海ガス」）は、下仁田町が運営するガス事業を譲り受けることとしましたので、別添のとおりお知らせします。

東海ガスは、当社グループの創業会社として静岡県の志太エリア（焼津市、藤枝市、島田市）において、都市ガス事業を運営しています。

「都市ガス事業は、供給エリアにお住まいの人々の日常生活と密接な関係にあり、当社の成長はお客さまとの信頼関係の構築にある」という考えのもと、①日常生活に密接なテーマで顧客接点を強化、②高い技術力を活かした高度なエネルギーシステムの積極推進、③様々な地域貢献活動により信頼を高める取り組み、④グループ TLC ビジョンのロールモデル事業となるべく取り組んでいます。

新たな下仁田町エリアにおいても、地域のエネルギー会社として安定供給に努めることはもちろんのこと、弊社グループがもつ多彩な生活関連サービスや顧客サービスを通じて、お客さまの満足度を向上させ、また自らのサービスレベルの向上に努め、事業に磨きをかけていきます。

本件は、都市ガス事業での広域エリア展開の第一歩を踏み出すこととなりますが、これを契機に都市ガス事業のさらなる業容拡大を目指していきます。

以上

日常生活に密接なテーマで顧客接点を強化

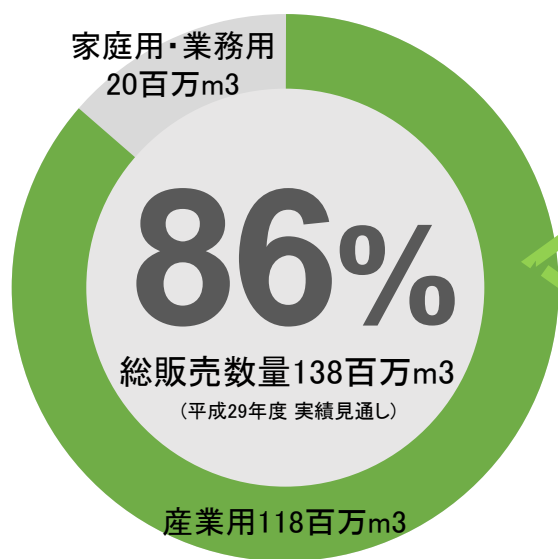
- 「都市ガス事業は、供給エリアにお住まいの人々の日常生活と密接な関係にあり、当社の成長はお客さまとの信頼関係の構築にある」という考えのもと、様々なテーマで接点機会を企画。
- 自社ショールームに年間2万人超を集客する地域密着型営業の展開等により、お客様に販売する器具の売上高は、全国の都市ガス事業者の中でもトップクラス。

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
お得意様				集合住宅オーナー感謝イベント 東海寄席				大感謝祭 ガス展				集合住宅オーナー感謝イベント 東海寄席
生活提案	7周年誕生祭	プレミアムリフォーム展	初夏のTLC祭	リフォームお得意様感謝祭	ユニバーサルリフォーム夏祭	秋のリフォーム大博覧会			歳末大感謝祭	新春マイホーム祭	決算大感謝祭	期末大感謝祭
		少し贅沢な大人のリフォームを提案する 新企画	TOKAIグループの材料を一気紹介。 新企画		介護や高齢者にも優しい住宅設備機器を提案 新企画			11/11 介護の日		「マイホーム探し」をしている対象者に理想のマイホームを提案 新企画		
	料理教室・セミナー・地域連携											
	情報誌「エプロン」											

※平成30年度のイベントスケジュール案

高い技術力で高度なエネルギーシステムを積極推進

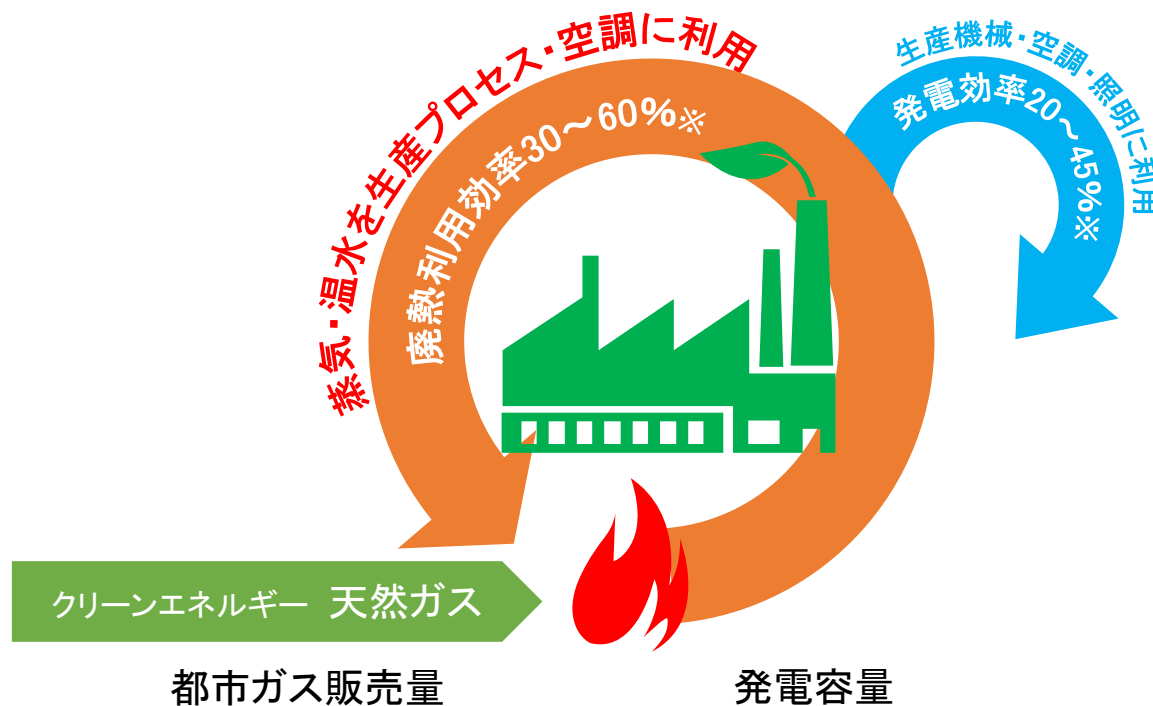
- エリア内には、大井川の豊富な伏流水により、食品・製薬ほかの大手メーカー工場が多数あり、クリーンな天然ガスを供給するとともに、その高度利用を推進している。
- お客さま先での省エネルギーとCO2排出量削減に貢献するため、「大規模集中型」に比べ効率が
高い「分散型」のガスコージェネレーション等の普及、拡大に努めている。



◎ 高いポテンシャル

- 産業用が全体の86%。省エネルギーとCO2排出量削減ニーズにしっかりと対応。
- 家庭用についても高効率給湯器ほかの普及で1戸あたり使用量は県内トップレベル。

◎ 産業用販売量の26%がコージェネレーション採用需要家
今後いっそう低炭素社会の実現に向け積極的に推進



(※出所:一般財団法人コージェネレーション・エネルギー高度利用センター)

様々な地域貢献活動により信頼を高める取り組み

- 「都市ガス事業は、供給エリアにお住まいの人々の日常生活と密接な関係にあり、当社の成長はお客さまとの信頼関係の構築にある」という考えのもと、様々な地域貢献活動に積極的に取り組んでいる。
- カルチャー講座、最新ガス機器を体験できる料理教室、寄席等のイベントのほかスポーツ振興にも取り組む。



暮らしのセミナー

よりよい暮らしに役立つ各種セミナーを開催

- カルチャー講座（食・健康）
- マネー、保険講座等



料理教室

最新のガス調理器に触れて実感してもらう

- 最新ガス機器の体験
- 年間190教室開催



お客様イベント

寄席等を通じたお客様とのふれあいも

- 集合住宅オーナー様、大口取引先のお客様を招待



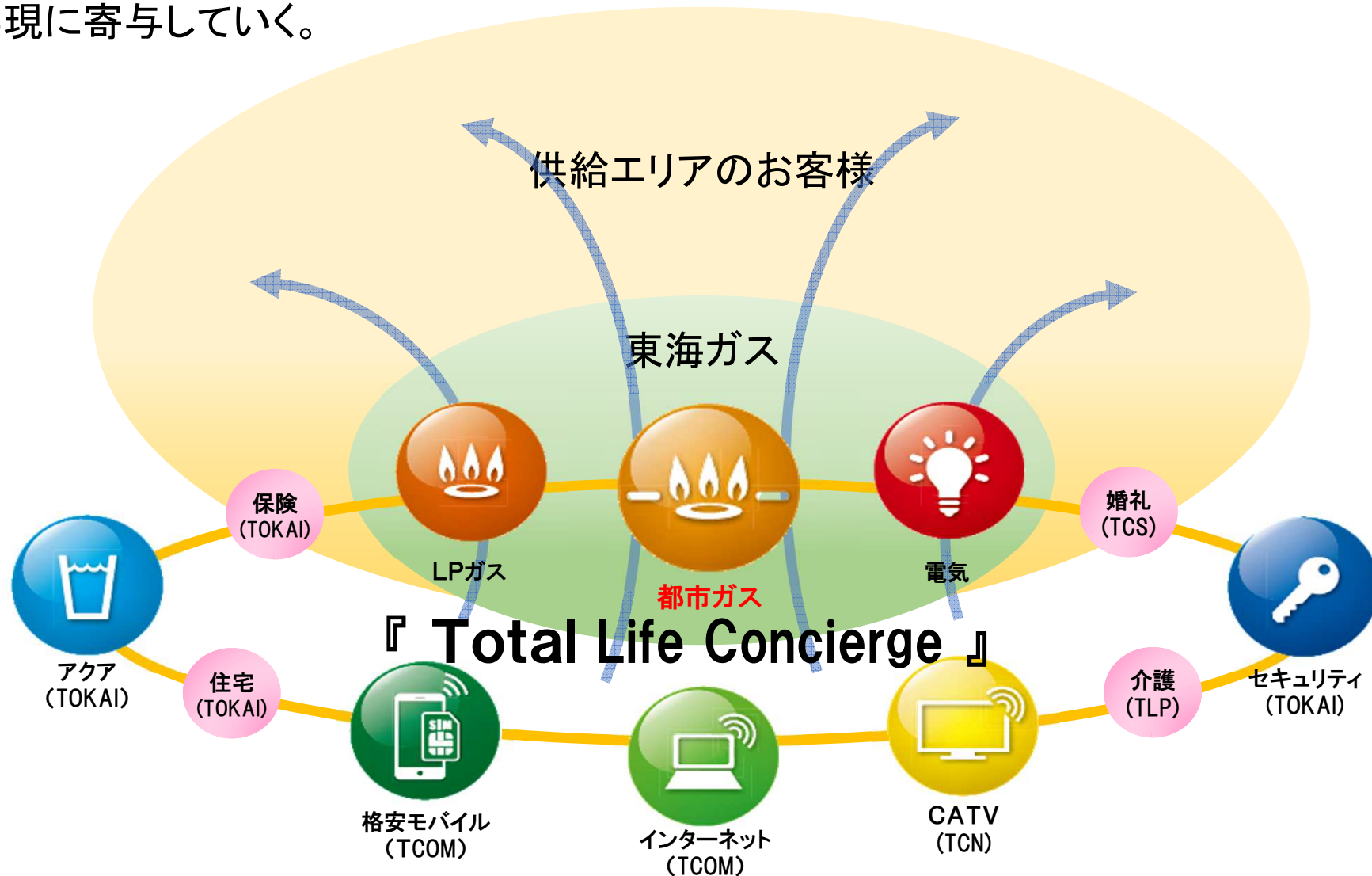
スポーツ振興

協賛等を通じた地域スポーツ振興にも

- 学童軟式野球大会
- 少年サッカーリーグ戦

グループTLCビジョンのロールモデル事業

- グループは、TLC(トータルライフコンシェルジュ)をビジョンとして掲げ、グループがもつ多彩な生活関連サービスを提供している。
- 都市ガスのお客様5万件のうち37%のお客様は、都市ガスに加えグループが展開する様々な生活関連サービスを利用いただいている。地域密着企業としての強みをいかして、よりよい暮らしの実現に寄与していく。





平成 30 年 4 月 20 日

各位

東海ガス株式会社

下仁田町ガス事業譲渡に関する契約の締結について

東海ガス株式会社は、平成 30 年 4 月 18 日に「下仁田町ガス事業譲渡に関する仮契約書」を締結し、4 月 20 日開催の下仁田町議会臨時会でガス事業譲渡に関連する議案が可決され本契約が成立しました。今後、関東経済産業局長の事業譲渡譲受認可などのガス事業法に基づく諸手続きを経て、平成 31 年 4 月 1 日を譲受日として事業を引継ぐ予定です。事業引継ぎに際しては、下仁田町と十分な連携を図り、お客さまにご迷惑がかかることのないよう準備を進めてまいります。また譲受後は弊社 TOKAI グループの「常にお客様目線で暮らしに役立つワンストップサービスの担い手としての TLC 構想(Total Life Concierge)」のもとに、お客様の生活に密着した様々な商品・サービスを幅広く提供するとともに、全国にて都市ガス事業を展開する企業へと成長することを目指してまいります。

1. 契約内容

譲受対象資産	(1)土地（各地区整圧所敷地）、(2)建物（供給所建物）、(3)構築物、 (4)機械装置、(5)導管、(6)ガスメーター、(7)工具器具及び備品、 (8)本ガス事業に使用する電子方式での帳簿等のデータ一式 (9)その他、本ガス事業の用に供する資産
譲受予定日	平成 31 年 4 月 1 日

2. 今後のスケジュール

年 月	内 容
平成 30 年 8 月	監督官庁である関東経済産業局に事業譲渡譲受認可申請を提出
平成 31 年 4 月	事業譲受

3. 事業の概要（データは平成 28 年度実績）

	下仁田町ガス事業	東海ガス株式会社
会社設立	1963 年 4 月 1 日	1966 年 12 月 12 日
代表者	下仁田町長 原 秀男	代表取締役社長 高橋信吾
所在地	群馬県甘楽郡下仁田町大字下仁田 682 番地	静岡県焼津市塩津 74 番地の 3
従業員数	5 名	169 名
供給区域	下仁田町	焼津市、藤枝市、島田市
需要家件数	都市ガス 1,336 件	都市ガス 53,958 件 (簡易ガス 1,312 件、LP ガス 14,561 件)
ガス販売量	都市ガス 854 千 m^3	都市ガス 144,000 千 m^3 (簡易ガス 156 千 m^3 、LP ガス 4,615t)
ガス売上高	都市ガス 143 百万円	都市ガス 9,904 百万円
ガス種	13A	13A

【本件に関するお問い合わせ先】

東海ガス株式会社 経営企画部

TEL : 054-647-7151 ホームページ (<https://www.tokaigas.co.jp/>)